



**VENDRE SA PROPRIÉTÉ**

Avec **HOME DREAM IMMOBILIER**, vendez votre bien en toute discrétion !

[HOMEDREAMIMMOBILIER.COM](http://HOMEDREAMIMMOBILIER.COM)

### DESSCRIPTIF

.....Bien VENDU par HOME DREAM Immobilier.....

De nouveau des Vendeurs et des Acquéreurs satisfaits  
 Vous avez un projet immobilier, contactez les référents de votre secteur !  
 Accordez-nous votre confiance, nous en prendrons soin.  
 Estimation offerte / 04.94.46.10.62

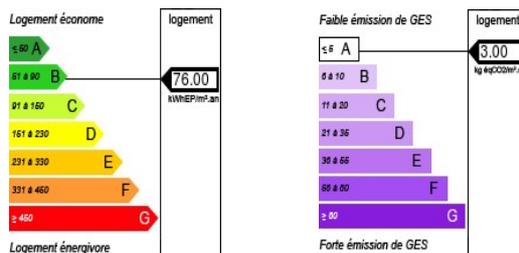
VILLA STANDING VUE MER - SIX-FOURS-LES-PLAGES Le Brusç  
 HOME DREAM vous propose cette somptueuse propriété de 371 m<sup>2</sup> sur 1 450 m<sup>2</sup> de terrain clos arboré. Magnifique séjour de 56 m<sup>2</sup> donnant sur terrasse et piscine avec vue mer panoramique, cuisine américaine entièrement équipée, 5 chambres (poss 6) dont 3 suites parentales avec dressing, 4 salles d'eau, une salle home cinéma, grand garage de 86 m<sup>2</sup>, nombreux stationnements. Proche de la mer et des commodités. Emplacement résidentielle très prisée. Bien d'exception, à voir rapidement. Ref : 2469

### CARACTERISTIQUES

Année de construction :	1980
Etat général extérieur :	Très bon
Nombre de pièces :	8
Nombre de chambres :	6
Surface habitable :	371 m <sup>2</sup>
Type cuisine :	Aménagée, Equipée
Nombre de salles de bains :	2
Nombre de salles d'eau :	2
Nombre de WC :	5
Etat général intérieur :	Très bon état
Type chauffage :	Individuel
Nature chauffage :	Electrique
Mode chauffage :	Climatisation réversible

**Autres surfaces**  
 Surface terrain : 1450 m<sup>2</sup>

#### Commodités et équipements



### INFORMATIONS FINANCIERES

Total des charges :	58 €/mois
Taxe foncière :	2 701 €

### VOTRE CONTACT

Négociateur : MICHELINI Julien  
 Port. :  
 Email : [contact@homedreamimmobilier.com](mailto:contact@homedreamimmobilier.com)  
 Web : [www.homedreamimmobilier.com](http://www.homedreamimmobilier.com)



Six Fours La Seyne/mer Sanary Toulon ouest  
St Mandrier Ollioules Bandol

