



### DESSCRIPTIF

Local murs à vendre / SIX-FOURS-LES-PLAGES ZI Les Playes

Exclusivité à saisir / HOME DREAM vous propose d'acquérir ce magnifique local de 205 m<sup>2</sup> aux prestations soignées, en position dominante. Très visible pour poser votre enseigne.

En premier étage avec accès PMR, il offre 8 grands espaces distincts climatisés, plusieurs points d'eau, 3 wc, 5 places de parkings privatifs...

Très lumineux ce local offre de nombreuses possibilités d'occupations et d'agencements. Ref : 2731

Rare à la vente, nous vous invitons à nous contacter pour organiser votre visite ou obtenir plus d'informations au 04.94.46.10.62

..... Je choisis HOME DREAM .....  
 Vous souhaitez vendre ou acheter, contactez-nous  
 ..... Estimation offerte réalisée sous 24 heures .....

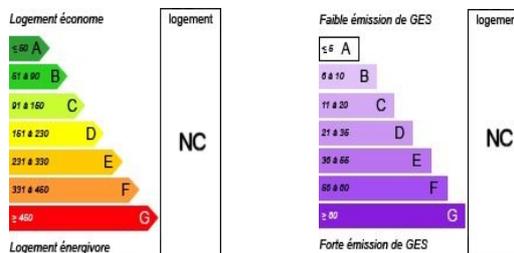
### CARACTERISTIQUES

Etat général extérieur :	Très bon
Nombre de pièces :	8
Surface habitable :	205 m <sup>2</sup>
Etage :	1
Type cuisine :	Aménagée, Equipée
Nombre de WC :	3
Nombre de parking intérieurs :	5
Etat général intérieur :	Exceptionnel
Type chauffage :	Individuel
Nature chauffage :	Électrique
Mode chauffage :	Climatisation réversible

#### Autres surfaces

#### Commodités et équipements

- Ascenseur
- Accès handicapé
- Digicode
- Climatisation



### INFORMATIONS FINANCIERES

Statut de copropriété	
Nombre de lots :	25
Charges courantes :	1 680 €/an
Total des charges :	140 €/mois
Taxe foncière :	2 800 €

### VOTRE CONTACT

Négociateur : MICHELINI Julien  
 Port. :  
 Email : [contact@homedreamimmobilier.com](mailto:contact@homedreamimmobilier.com)  
 Web : [www.homedreamimmobilier.com](http://www.homedreamimmobilier.com)  
 Six Fours St Mandrier Sanary Ollioules Bandol



